

## Rechte und Pflichten von Gast und Gastgeber

### 1. Buchung der Ferienwohnung

Der Gastaufnahmevertrag ist abgeschlossen, sobald unsere Ferienwohnung bestellt und zugesagt oder - falls eine Zusage aus Zeitgründen nicht mehr möglich war - bereitgestellt worden sind.

### 2. Abschluss des Gastaufnahmevertrages

Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.

### 3. Überbuchung

Sollte die Ferienwohnung von unserer Seite aufgrund einer versehentlichen Doppelbuchung o.ä. nicht bereit gestellt werden können, bemühen wir uns für Sie eine Ersatzwohnung zu finden.

### 4. Stornierung/Rücktritt

#### 4.1 Allgemeine Regelungen

Wir empfehlen Ihnen den Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung.

Die Stornierung muss schriftlich per Mail oder Fax erfolgen und ist durch uns zu bestätigen.

Maßgeblich für den Tag der Stornierung ist der Zugang der schriftlichen Stornierungserklärung bei uns.

#### 4.2 Stornierung der Buchung

Eine nicht in Anspruch genommene Ferienwohnung versuchen wir anderweitig zu vergeben, um Ausfälle zu vermeiden. Bis zur Vergabe sind Sie als Mieter gehalten den nach Ziff. 4.3 errechneten Betrag zu zahlen.

#### 4.3 Stornokonditionen

Im Falle einer bestätigten Buchung, müssen Sie uns Umgehend über eine Stornierung informieren. Andernfalls ergibt sich eine Staffelung der Stornierungsgebühren wie folgt:

- bis zum 45. Tag vor Reiseantritt 10%; mindestens 25 Euro;
- bis zum 30. Tag vor Reiseantritt 25%;
- bis zum 22. Tag vor Reiseantritt 50%;
- bis zum 14. Tag vor Reiseantritt 90%;

#### 4.4 Neubelegung

Bei Neubelegung fällt eine **Gebühr von 10% des Reisepreises** an.

#### 4.5 Verkürzte Aufenthaltszeit

Bei verspäteter Ankunft bzw. vorzeitiger Abreise wird die gesamte gebuchte Aufenthaltszeit berechnet.

### 5. Besenrein

Sollte die Wohnung nicht besenrein übergeben werden, entstehen 50,00 Euro Endreinigung extra.

### Hinterbauer Hof

Hubertus Lehmann

Telefon: 07837 631

Holderbach 37

Telefax: 07837 841 40 00

77784 Oberharmersbach

E-Mail: [info@hinterbauer.de](mailto:info@hinterbauer.de)